



No.5 3(4)LDK+WIC

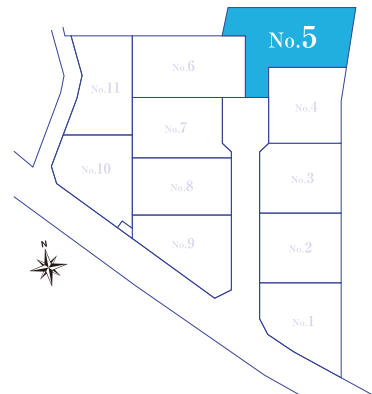
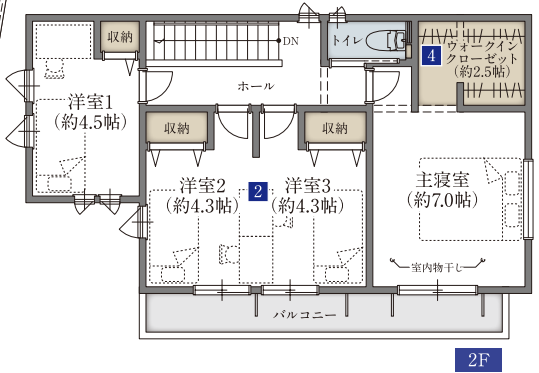
敷地面積 205.36㎡ (62.12坪) | 建物面積 97.72㎡ (29.55坪)

□ 1階床面積 / 47.40㎡ (14.33坪) □ 2階床面積 / 50.32㎡ (15.22坪)



将来を見据えた  
ずっと暮らしやすい  
住まい

- 1 家事ラク動線
- 2 2ドア1ルームの洋室
- 3 2wayの洗面室
- 4 大容量ウォークインクローゼット
- 全居室南側の快適空間



**1 家事ラク動線**  
LDKから洗面室へは回遊動線でスムーズにアクセスできます。忙しい家事が少しでも楽になるような配置を意識しました。



**2 将来を見据えた2ドア1ルーム**  
お子様の成長やご家族構成に合わせて、2部屋に間仕切りすることが可能。ご家族の未来を見据えた空間設計です。

						<small>※居室無</small>

外壁仕様	
屋根材	カラーベスト コロニアルクアッド セーフティールーフ カラー/ネオ・ブラック
外壁材 (ベース)	セラデール・親水パワーコート18 シェードラップ カラー/ALダークブラウン

内部仕様	
フローリング	プレーンウッドシリーズ カラー/PLクリーム
建具	カラー/PLグレー

※掲載の図面(間取平面図、外構図、区画図)は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。※方位記号は若干の差異を生ずる場合があります。また、設備・仕様につきましては設計段階でのものを掲載しており、本紙と異なる場合は現況優先とさせていただきます。※画像は全てイメージです。