



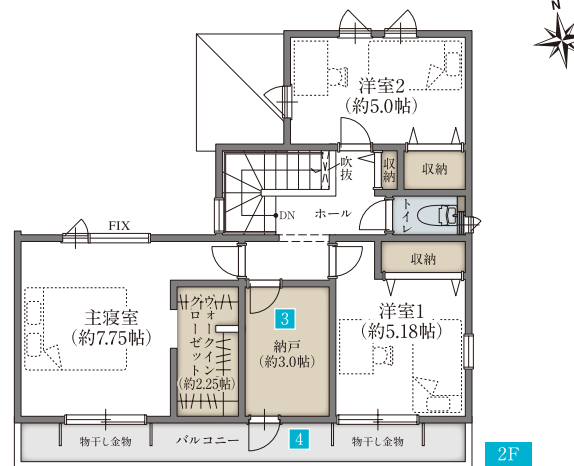
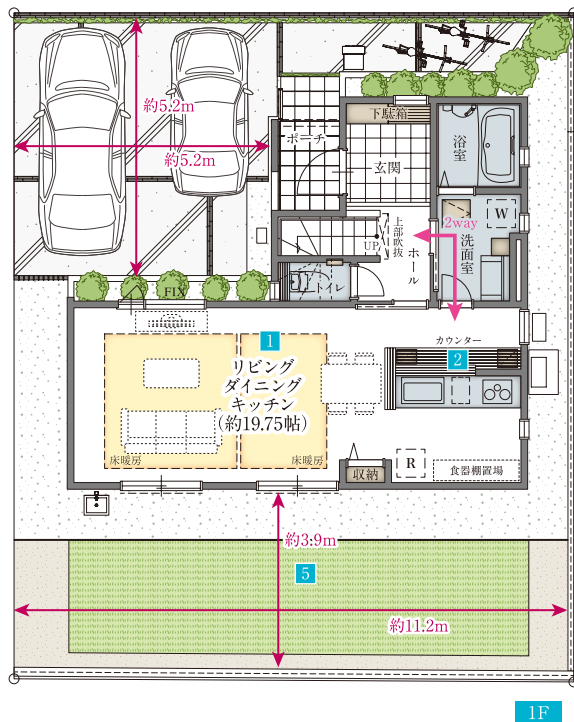
明るく開放的な
LDKに家族が集い
笑顔と会話が
生まれる家

- 1 開放的なLDK
- 2 カウンターキッチン
- 3 納戸
- 4 2部屋から出入りできるバルコニー
- 5 南面の広いお庭

No.11 3LDK +WIC +納戸

敷地面積 152.20㎡(46.04坪) | 建物面積 100.73㎡(30.47坪)

□ 1階床面積/50.51㎡(15.27坪) □ 2階床面積/50.22㎡(15.19坪)



太陽光パネル 3.71kW搭載	
年間発電推定量	4,251kWh
光熱費削減(円/月)	5,310円
合計光熱費削減(円/年)	63,720円

※東京電力買取価格表:15円にて計算
※実際の発電量を保証するものではありません。
あくまでも目安としてご参照ください。



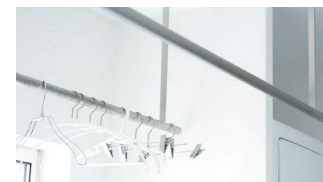
1 LDKは家族のゆとり空間

キッチン・ダイニング・リビングをひとつの広い空間にし、個々の居場所をLDKに設けることで、自然と家族が集まりコミュニケーションがはかれます。



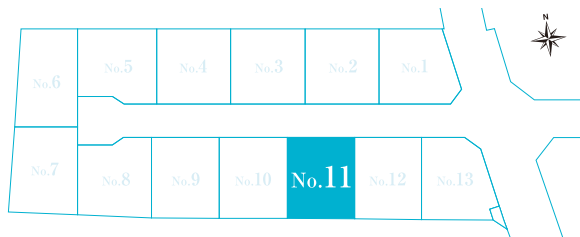
2 カウンターキッチン

家族を見渡しなが調理できるカウンターキッチン。カウンター越しにお子様の宿題を見てあげることもできます。



3 納戸

室内物干しを付ければ、ランドリールームとしても活用可能です。



2x4工法	電気・ガス併用住宅	50年 半世紀 サポート	複層ガラス	食洗機	カウンターキッチン	床暖房
フラット35	節水ウォシュレット	カラーTVドアホン	玄関ピタットキー	浴室換気乾燥暖房機	電動シャッター	LED照明

※一部 ※居室無

	外壁仕様	内部仕様
屋根材	イグエクサセーフティールーフカラー/ストレートブラック	フローリング プレーンウッドシリーズカラー/PLナチュラル
外壁材 (ベース)	ネオロック親水16 ディレクションカラー/MWチャコールブラック	建具 カラー/PLナチュラル
外壁材 (アクセント)	ネオロック親水16 アウマールウッドカラー/MWチャコールブラウン	

※掲載の図面(間取平面図、外構図、区画図)は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。※方位記号は若干の差異を生ずる場合があります。また、設備・仕様につきましては設計段階でのものを掲載しており、本紙と異なる場合は現況優先とさせていただきます。※画像は全てイメージです。