

WITHEARTH
GARDEN
ウィザースガーデン
加茂国分寺台

Plan 14



3LDK +パントリー+リビングイン階段
+WIC+フレキシブルスペース

敷地面積 140.19㎡ (42.40坪)

延床面積 102.68㎡ (31.05坪)

1階床面積 / 53.41㎡ (16.15坪)

2階床面積 / 49.27㎡ (14.90坪)

主な設備・仕様

ガス衣類乾燥機「乾太くん」5kg搭載！

ツーバイフォー工法	電気・ガス併用住宅
ビルトイン食洗機	玄関ドア新型ピタットキー
高耐久・屋根瓦	テレビドアホン
1階：電動シャッター	防犯ガラス (1階一部)
浴室換気乾燥機	LD温水式床暖房
超節水シャワートイレ	LED照明 (基本照明のみ)

※掲載のイメージ写真はウィザースガーデン分譲物件のライフスタイル、デザインを提示したもので、今回分譲のものとは異なります。※掲載の図面(全体区画図、立面図、間取平面図、外構図)は設計図面を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。また、設備・仕様につきましては設計段階でのものを掲載しております。本紙と異なる場合は現況優先とさせていただきます。※方位記号は若干の差異を生ずる場合があります。本紙はプリンター出力の為、実際の色とは多少異なります。予めご了承ください。

クルドサックに面した
開放感あふれる家

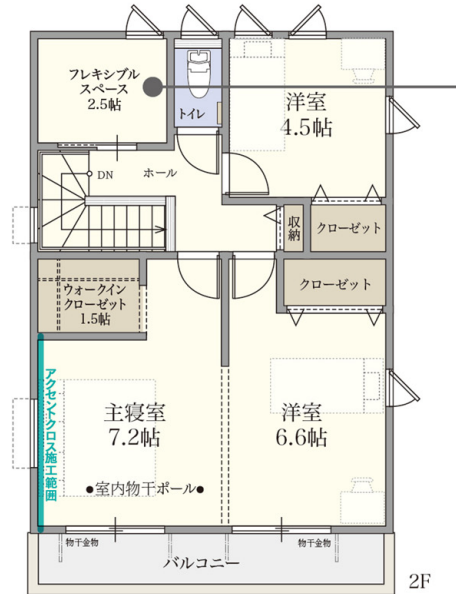
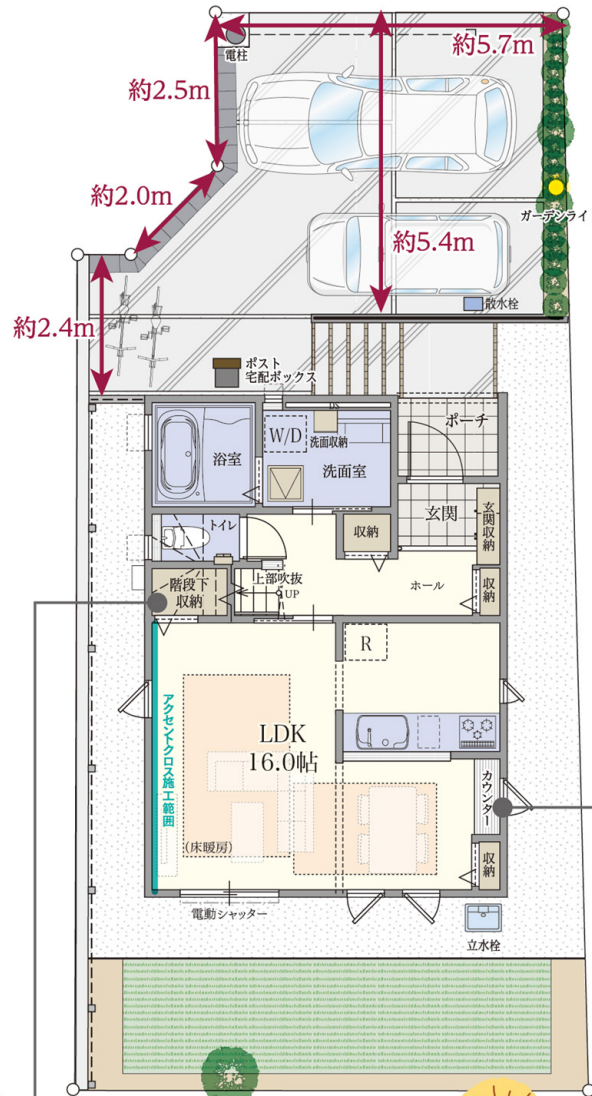
INTERIOR PLAN

■室内建具

プレーンウッドシリーズ
カラー/PLクリーム

■フローリング

ミスティフロアシリーズ
カラー/ミスティホワイト



Rakuiku Point! 01

多彩な収納プラン

階段下のスペースを活用したリビング収納は、散らかりやすい細かなモノを一括収納！他にも、広い空間づくりに欠かせない収納スペースを動線の随所に設けています。



imagephoto

Rakuiku Point! 02

ダイニングカウンター

高さ90cmのカウンターを設置。ホームギャラリーやご家族のパソコンコーナーに。高さ調節ができる椅子を置いて、リビング学習やちょっとしたワークスペースにも対応可能。



imagephoto

Rakuiku Point! 03

フレキシブルスペース

書斎感覚で使える2.2帖のフリースペースです。パソコンや資料が常設できる独立空間です。もちろん、大容量の収納スペースとしても活用可能です。



imagephoto