

報道関係者各位

平成24年4月22日
株式会社新昭和 ウィザースホーム

大容量太陽光発電住宅「ソライエ・プレミアム」
太陽光発電システム5.0kW無償で搭載いただける特典がついた
「プレミアムオーナー」募集！《各営業所限定10棟》

株式会社 新昭和(本社:千葉県君津市、代表取締役社長 松田芳彦)の注文住宅ブランド「ウィザースホーム」では、大容量太陽光パネルを搭載することで得られる売電収入で家計にゆとりをもたらすマイホームをお届けしています。条件によっては、当初20年間の住宅ローン実質負担を0円^{※1}とすることも実現可能になります。

今回、この大容量太陽光発電住宅「ソライエ・プレミアム」のメリットを多くの皆様にご存知いただき、多くの皆様に「プレミアム発電」でゆとりあるマイホームを実現いただくために、「プレミアムオーナー」を募集いたします。各営業所10棟限定になりますが、ご成約いただいたお客様には「プレミアムオーナー特典」として、《太陽光発電システム5.0kWを無償で搭載》いたします。

なお、ウィザースホームでは、「家計にゆとりをもたらすマイホームセミナー」と題して、この大容量太陽光発電住宅について、詳しく解説するセミナーを開催しています。

■キャンペーン開催概要

- キャンペーン名: 大容量太陽光発電住宅《ソライエ・プレミアム》「プレミアムオーナー募集」
販売棟数: 各営業所限定10棟
特典内容: 大容量太陽光発電住宅《ソライエ・プレミアム》を「ご成約いただいたお客様には太陽光発電システム5.0kWを無償で搭載いたします。



■太陽の恵みで20年間ゆとりが続く、これからの住まい「プレミアム発電」。

実発電量を最大限にするために、品質・設計にこだわります。

1 業界トップレベルの高い発電量を実現する高性能モジュールを採用。

2 片流れ屋根を採用し、太陽光パネルの搭載面積を確保。

3 曇りの日や日射しの弱い冬など、あらゆる天候でも高い実発電量を実現。



長期間の保証体制でお客様の資産を長くしっかり支えます。

高い保証レベルを誇るプレミアム発電の出力保証。その保証期間はなんと25年。さらに15年の製品保証もついて、お客様の太陽光システムを長くしっかり支えます。

出力保証
25年

製品保証
15年

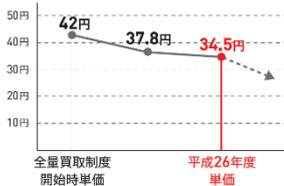
搭載する太陽光パネルは 10kW 以上が断然お得！

20年後に大きな差が出る、大容量太陽光発電住宅

■再生可能エネルギーの固定価格買取制度

	太陽光搭載量	固定価格での買取期間
余剰電力買取制度	10kW未満	10年間
全量買取制度	10kW以上	20年間

■全量買取制度の買取単価推移(税込)



今後も買取金額の減少が予想されます

20年間で
約**1,675万円**^{※2}
の太陽光収入



太陽光収入約1,675万円を住宅ローン返済にまわすと

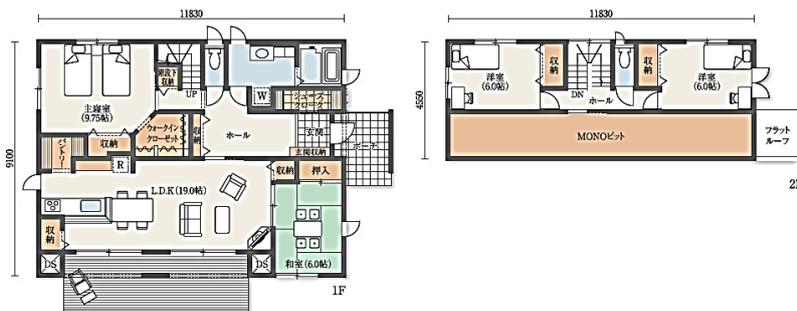
20年間 さらに
月々実質**0円** ^{※3} さらに
5,331円 ^{〈初年度〉}のプラス収入

■試算プラン・試算条件

小屋裏利用2階建タイプ**4LDK**プラン

太陽光搭載量 **21.18kW**

- 1階床面積 / 98.54㎡(29.80坪)
- 2階床面積 / 32.29㎡(9.76坪)
- 延床面積 / 130.83㎡(39.56坪)



※1:プレミアム発電の住宅ローン実質0円とは「全量買取制度(再生可能エネルギーの固定価格買取制度)」を活用し、太陽光発電の売電収入で当初20年間の住宅ローンの支払い負担実施0円をコンセプトとした住宅です。建物価格および住宅ローンが0円になる、または金融機関の融資を受けずに購入できるということではございません。

※2:掲載の太陽光収入額は「全量買取制度」を活用した、20年間・固定価格(平成26年度単価)での売電収入見込み額です。立地や敷地環境、設置方位、日照条件等により異なりますので、必ずしも売電収入見込額を保証するものではありません。また、土地により法的な建ぺい率・高さ・採光の制約を受け、参考プランどおり建設できない場合がございます。

※3:月々の支払い額は、35年返済・金利0.775%(変動金利)の場合で算出しています。金利変動等諸条件により異なりますので、目安としてご参照ください。