

報道関係者各位

平成25年9月5日

株式会社 新昭和・ウィザースホーム

ウィザースホーム戸塚住宅展示場が9月14日(土)にグランドオープン！ 調和をもたらす和の風合いと先進性の住まい LeCENTE〔レサンテ〕スマートハウス・スタイル

株式会社新昭和(本社:千葉県君津市、代表取締役社長 松田 芳彦)の注文住宅ブランド「ウィザースホーム」では、「ABCハウジング戸塚住宅公園(神奈川県横浜市戸塚区)」の新規オープンに合わせ、「調和をもたらす和の風合いと先進性」をテーマにしたスマートハウス仕様のモデルハウスをウィザースホーム戸塚住宅展示場として平成25年9月14日(土)にグランドオープンいたします。

◆スマートハウスの特長

ウィザースホーム戸塚住宅展示場は、屋根瓦一体型の**4.0kWの太陽光発電システム**を搭載し、**最新のHEMS(ホーム・エネルギー・マネジメント・システム)、EVコンセント^{※1}**を装備した、スマートハウス仕様のモデルハウスです。

HEMSは、タブレットなどの端末機器で家庭内の電気設備や家電製品の利用状況、ソーラーパネルの発電・売電状況などコントローラーに接続した電気の消費量を「見える化」できるシステムで、専用機器を取り付けることにより、ガスや水道の使用量まで計測も可能です。

また、家庭内の総合エネルギーを確認できるレポートの表示、CO₂の削減量がわかるECO表示等やご家族の節電・省エネに対する意識が高め、更なる節電・省エネにつながります。

※1 EVコンセントとは、電気自動車やプラグインハイブリッド車を充電するためのコンセントで、電気自動車生活に対応可能な設備を標準装備。

◆インテリアコンセプト

和モダンテイストで洗練された落ち着いた落ち着きが特長で、床や壁、天井にいたるまで木肌の風合いや素材感にこだわり、間取りはセパレートすることで空間にメリハリを演出したLDKを中心に、小上がりの和室、玄関ホール、ウッドデッキ、吹き抜け、化粧梁などを配置。機能性・意匠性を兼ね備えた収納アイデアもポイントです。

また2階は、勾配天井が印象的な主寝室をはじめ、ホールと主寝室から出入りできる2WAYの水まわり、ホール上部の書斎スペース、子供部屋など見どころ満載です。外観はタイルの凹凸が印象的なアクセントウォールで2色に貼り分け、モダンな雰囲気演出しております。



ウィザースホーム戸塚住宅展示場・モデルハウス概要

- 【オープン】 9月14日(土)
- 【住宅展示場名】 ウィザースホーム戸塚住宅展示場
- 【住所】 神奈川県横浜市戸塚区戸塚町 5030 番地 ABCハウジング戸塚住宅公園内(No.3)
- 【商品名】 「LeCENTE[レサンテ]スマートハウス仕様」
- 【敷地】 延床面積/246.67㎡(74.61坪)
1F/137.13㎡(41.48坪)
2F/109.54㎡(33.13坪)
- 【主な特長】
- ・HEMS(ホーム・エネルギー・マネジメント・システム)の搭載
 - ・4.0kWの太陽光発電システム搭載
 - ・次世代省エネルギー基準をクリア
 - ・外壁総タイル貼りで「上品な和モダン」をテーマとしたデザイン

【間取り】



【交通手段】

電車: JR・横浜市営地下鉄「戸塚駅」西口から徒歩約3分

車: 横浜新道 戸塚ICを出て矢沢交差点を駅方面へ。バスセンター前交差点を左折、線路手前を左折後すぐ。(専用駐車場約150台)