

報道関係者各位

2013年4月26日  
株式会社新昭和 ウィザースホーム

ウィザースホームGWキャンペーン  
「外壁総タイル」または「豪華最新設備」を特別装備できる  
“選べるプレミアムパッケージ付”の家づくり応援特別限定商品  
『with SMART〔ウィズ・スマート〕』誕生！  
各営業所限定10棟の特別価格 **1,298万円**(税込)より

株式会社新昭和(本社:千葉県君津市、代表取締役社長:松田 芳彦)の注文住宅ブランド「ウィザースホーム」では、消費税増税を前に「賢くお得に良い家を建てたい」というお客様の声にお応えして、「外壁総タイル」または「豪華最新設備」のどちらかを特別装備できる“選べるプレミアムパッケージ”がついた、家づくり応援特別限定商品「with SMART」を誕生させ、限定価格《**1,298万円(税込)~**》※2にて、各営業所限定**10棟**の販売をいたします。

『with SMART』は、強靱な構造と優れた性能で、長く快適に暮らせる“長期優良住宅仕様”※1の住まい。地震に強いツーバイフォー工法をベースに、家づくりの醍醐味ともいえる自由設計で、外観デザインや間取り、インテリアにもこだわった特別限定商品です。

さらに、太陽光発電住宅を多数手掛けてきた弊社だから実現できる<太陽電池モジュール価格1kW当り25万円(税込)>の限定特別価格で、家計にやさしい太陽光発電住宅へのグレードアップも可能です。

## ◆『with SMART』について

【強靱な構造】と【優れた性能】で長く快適に暮らせる  
『長期優良住宅仕様』の住まい。それが『with SMART』です

※1: 長期優良住宅の認定を受ける場合には、長期優良住宅の認定に関わる構造計算費用・申請費用・申請代行費用が別途必要となります。

※2: S-32プラン(延床面積/32.04坪)による販売価格。地域により価格が異なる場合があります。



## 【強靱な構造】～地震に負けない基礎・構造。最新の技術で安心をお届けします～

- ・床・壁・天井の6面体によるモノコック構造の『ツーバイフォー工法』は、建物全体で地震の揺れを受け止める優れた耐震性を備えた安心の構造躯体です。
- ・住宅性能表示制度の最高ランク『耐震等級 3』※3の耐震構造により、万が一に備えた安心と安全の住まいを実現しています。
- ・ねじれ・たわみを抑え、軽量でありながら耐久性にも優れた高性能I型ジョイントなど先進技術を取り入れた住まいです。



※3: 住宅性能表示制度の基準に基づき当社が設計評価したものです。プランにより耐震等級3にならない場合もございます。

## 【優れた性能】～優れた気密性と断熱性。健康で快適な住まいを実現します～

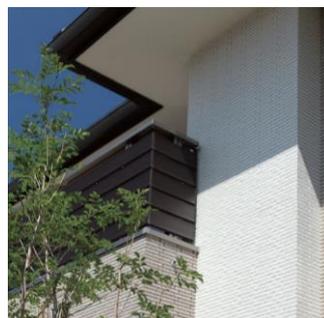
- ・気密・断熱性能を高め、四季を通じて快適な『次世代省エネルギー基準』をクリアした住まいです。
- ・構造材との細かい隙間も逃さない発砲ウレタンによる断熱工法『エアロフォーム断熱』を採用し、より優れた気密・断熱性を実現しています。
- ・シックハウス対策も万全にホルムアルデヒドの発散量がもっとも少ない『F☆☆☆☆』をクリアした部材のみを使用しています。



## ◆さらなる上質な住まいへ！『選べるプレミアムパッケージ』について

### 【Aコース】…高い意匠性と重厚感を演出する『外壁総タイル』

- ・天然の土や陶石等を高温で焼き上げたタイルは、自然素材から生まれたエコロジーな外壁材です。
- ・親水性のあるタイルは、表面に薄い水の膜ができるため、汚れが直接つかず、雨などで簡単に流れ落ちるセルフクリーニングの住まいです。
- ・一般的な外装材の場合、築後約10年ごとに塗替えなどの大掛かりなメンテナンスが必要となりますが、紫外線等の劣化が見られず、色褪せることのないタイルは、その必要性がほとんどなくメンテナンス費用を大幅に削減できます。



### 【Bコース】…最上級の機能と性能が魅力の『豪華最新設備』

- ・流れるようにキッチンワークをサポートする最新のシステムキッチン、最高のリラックスタイムを演出する多彩な機能が魅力のシステムバスルームなど、女性から圧倒的な人気を誇る、優れた性能と機能性を備えたシステムキッチンとシステムバスがより快適な毎日を創造します。



## ◆期間限定グレードアップ特典について

### ～特別価格で太陽光発電住宅へ～

太陽光発電住宅を多数手掛ける弊社だから実現できる期間限定特別価格<太陽電池モジュール価格1kWあたり25万円(税込)>で、家計にもやさしい太陽光発電住宅へのグレードアップも可能です。

### 【光熱費ゼロも可能】

日中に発電して余った電力は電力会社に売電し、夜間は割安な深夜電力契約を結んで、電力会社から買電すれば、その差し引きによって、光熱費をゼロにすることも可能です。

